附件1：

医院项目公司招聘岗位具体要求一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **岗 位** | | **人数** | **任职资格** |
| 运营总监 | | 1 | 1、全日制本科或以上学历，三年以上企业运营管理工作经验，有行政管理、企业运营、市场营销等相关专业；原则上年龄不超过45周岁，持有中级职称优先考虑；  2、熟悉现代企业的运作模式，具有成熟的企业运营管理经验；有较好的语言表达能力，能及时准确的处理好公司的运营工作；  3、具备医院运营管理工作经验，熟悉医院日常经营管理流程，具有丰富的团队管理经验，优秀的组织、计划、实施和控制能力；  4、作风严谨、稳健、踏实、敬业、执行力强； 5、有医院药品器械采购、后勤运营等相关工作经历者均可放宽条件。 |
| 物业管  理部  部 | 部门经理 | 1 | 1、全日制大专以上学历；  2、三年以上医院、宾馆、商场、酒店、物业等同行业工作经验者优先；年龄不超过40周岁；  3、熟悉物业管理工作流程和环节，熟悉国家相关物业管理法律法规政策和政府部门相关办理事项审批程序；受过公共事件危机管理、物业管理知识等方面的培训。熟悉办公自动化软件操作，良好的口头和书面表达能力。  4、具备较强的协调能力和语言表达力，待人谦和，办事认真，吃苦耐劳。  5、有较高的职业素质、责任感，良好的管理理念、服务意识、应急处理能力，为人热忱有礼，工作仔细认真。  6、持有物业管理上岗证，物业管理师证书者优先。 |
| 机电专员 | 1 | 1、全日制大专以上学历；  2、三年以上物业管理、机电维护等同行业工作经验者优先；年龄不超过35周岁；  3、熟悉机电、水暖、通讯设备及设施管理维护工作，具有良好的沟通协调能力、专业形象和团队精神，有较强事业心和责任心。 |
| 安保专员 | 1 | 1、全日制大专以上学历；  2、三年以上物业管理、安全保卫等同行业工作经验者及退役军人优先；年龄不超过35周岁；  3、熟悉消防、安防、停车场、院区秩序等安全管理工作，有较强事业心和责任心，具有较强的现场处理能力和沟通组织协调能力。 |
| 保洁绿化  专员 | 1 | 1、全日制大专以上学历；  2、三年以上物业管理等同行业工作经验者优先；年龄不超过35周岁；  3、熟悉物业运营相关服务标准规范和医院物业管理工作，有较强的现场处理能力和沟通组织协调能力。 |
| 商务运  营部 | 商务专员 | 1 | 1、全日制大学本科及以上学历，法律类相关专业；年龄不超过35周岁；  2、熟悉药品、医疗器材采购工作，有较强应变能力和组织协调能力；  3、熟悉法律咨询、商务策略、价格分析、市场调研、谈判流程和合同管理等相关服务工作；  4、熟悉合同审查步骤，有较强的合同法律风险把控能力；  5、有3年以上医院运营工作经验、硕士研究生以上学历的均可放宽。 |
| 餐饮商业  专员 | 1 | 1、全日制大专以上学历；年龄不超过35周岁；  2、三年以上酒店、医院等商业餐饮管理工作经验者优先；  3、熟悉餐饮、超市及商业运营管理工作，熟悉医院后勤运营相关服务标准规范，有较强的现场处理能力和沟通组织协调能力，有较强的事业心和责任心。 |
| 合计 | | 7 |  |