江苏海鸿投资控股集团有限公司下属子公司公开招聘人员岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 序 | 岗位  名称 | 招聘  人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 师山置业 | 1 | 项目总 （房地产、外派） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男性 | 3年以上项目总或项目工程副总岗位工作经验，有较强的抗压能力，对外公关、协调能力，参与过项目的全条线管理，有过一段完整的项目管理经历（从拿地到交付）者优先考虑，有大型房地产开发商任职经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 2 | 工程部经理 （房地产、外派） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男性 | 5年以上开发单位或甲方代表工作经验，具有二级建造师及以上资格，熟悉工程管理流程和技术,完整参与过一个地产项目的现场管理，具备现场协调、施工管理、图纸审查、解决各类技术问题及提出合理化建议的能力，持一级建造师或大型房地产公司工程管理经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 3 | 成本合约经理（房地产、外派） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁  以下 | 工程管理、工程造价等相关专业 | 男性 | 5年以上房地产开发预决算管理工作经验、成本管理工作经验，精通预决算管理、经济分析、成本管理；掌握招投标管理、合同管理；熟练工程预算软件（新点、广联达等），了解房地产行业发展动态，建筑材料市场行情。具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师或一级、二级建造师证书者优先考虑。 |
| 师山置业 | 4 | 建筑设计师 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑设计、规划设计等相关或相近专业 | 不限 | 3年以上建筑设计工作经验，负责对方案阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段建筑设计专业与设计院的沟通及设计监督工作，熟练使用CAD、Photoshop等设计软件；有二级注册建筑师或中级以上职称的优先考虑。 |
| 师山置业 | 5 | 结构设计师 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑设计、规划设计等相关或相近专业 | 不限 | 3年以上建筑结构设计工作经验；熟练使用CAD、Photoshop等设计软件；有二级注册结构设计师或中级以上职称的优先考虑。 |
| 师山商管 | 6 | 物业机电 维护师 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 机电类相关专业 | 男性 | 3年以上机电类现场管理经验，具有高、低压上岗证、中级以上电工证书，具备故障排除能力和良好的组织能力、抗压能力，有较强的客服沟通意识，良好的沟通技巧，有大型商业综合体、酒店机电维护工作经验者优先考虑。 |

注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1986年1月1日（含）以后出生的；其余依此类推。特别优秀的可适当放宽年龄、学历、专业限制。