江苏海鸿投资控股集团有限公司公开招聘人员岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 序 | 岗位  名称 | 招聘  人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 海赋公司 | 1 | 安全员 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上专职安全员工作经验，了解安全管理和工程管理专业知识，能够独立完成安全类相关资料，熟悉安全管理所有基本管理规定和流程，熟悉国家相关政策法规，了解建筑施工全过程，具有安全C证岗位证书。 |
| 海赋公司 | 2 | 成本合约经理 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁  以下 | 工程管理、工程造价等相关专业 | 男 | 5年以上房地产开发或建筑行业预决算管理工作经验、成本管理工作经验，精通预决算管理、经济分析、成本管理；掌握招投标管理、合同管理；熟练工程预算软件（新点、广联达等），了解房地产行业发展动态，建筑材料市场行情。具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师或一级、二级建造师证书者优先考虑。 |
| 海赋公司 | 3 | 土建工程师 | 3 | 全日制大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上土建工作经验，具有一级建造师证书或中级及以上职称。熟悉现行的工程标准、规范、具备较强的执行能力、组织协调能力，具有大型企业工作经验者优先考虑。 |
| 海赋公司 | 4 | 机电工程师 | 3 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上机电岗位工作经验，具有一级建造师证书或中级及以上职称。熟练操作CAD，熟悉现行的工程标准、规范，有大型企业经验者优先考虑。 |
| 海赋公司 | 5 | 结构设计师 | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 建筑设计、规划设计等相关或相近专业 | 不限 | 3年以上建筑结构设计工作经验；熟练使用CAD、Photoshop等设计软件；有相关职业资格中级及以上职称优先考虑。 |
| 海赋公司 | 6 | 给排水设计师 | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 建筑设计、规划设计等相关或相近专业 | 不限 | 3年以上给排水设计工作经验；熟练使用CAD、Photoshop等设计软件；有相关职业资格或中级及以上职称优先考虑。 |
| 师山置业 | 7 | 成本合约 （土建外派） | 2 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、工程造价等相关专业 | 男 | 3年以上房地产公司、造价咨询公司、建筑企业工程造价工作经验或具有5万㎡以上住宅项目全过程管控经验，具有造价员（土建）证书；熟悉工程预结算，熟悉应用工程计价软件；熟悉招投标法律法规，具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师或一级、二级建造师证书者优先考虑。 |
| 师山置业 | 8 | 成本合约 （安装外派） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、工程造价等相关专业 | 男 | 3年以上工程预决算工作经验，熟悉机电和水暖设备、工程造价等专业知识，熟悉应用CAD以及相关工程预算软件，掌握工程预结算计算规则，熟悉与工程造价相关法律，具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师或一级、二级建造师证书者优先考虑。 |
| 师山置业 | 9 | 工程管理 （精装外派） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 5年以上精装修设计及管理相关工作经验，熟悉精装修设计管理工作流程和专业技能，熟悉相关国家法规、行业标准；有较强的视觉搭配能力，能熟练操作AutoCAD、PowerPiont、Photoshop等软件，有美术基础，能独立设计，有高品质项目设计经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 10 | 工程管理 （土建外派） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 5年以上房地产开发行业相关工作经验，具备房屋建筑类中级职称或二级建造师执业资格及以上资质。熟悉建筑运转流程，精通土建工程规范、设计要求、施工工艺、材料设备；擅长施工进度、质量控制、协调现场施工的各种问题；熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理，具有一定的项目管理经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 11 | 工程管理 （外派景观） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 5年以上景观、规划工作经验或现场施工经验或中级工程师以上职称；熟悉院内及国家设计流程，熟悉国家、地方规范及标准；有较强的沟通能力、组织规划能力；熟悉CAD、Photoshop等软件；具有一定的项目管理经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 12 | 总账会计 (外派） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 会计学、财务管理、审计等相关专业 | 不限 | 5年以上房地产财务工作经验，有大中型企业总账、会计事务所项目主管工作经验，接受项目外派，熟悉国家相关财经税收政策法规，有中级会计师及以上职称者优先考虑。 |
| 师山置业 | 13 | 资料员 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 不限 | 3年以上工程项目资料的编制、收集、整理、档案管理工作经验，熟悉建筑法等相关政策法规知识；熟悉国家、地方相关档案管理规定；具有较强的责任心和沟通协调能力。 |
| 师山置业 | 14 | 投资专员 | 2 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 市场营销类或者其他相关专业 | 不限 | 3年以上房地产开发行业投资相关工作经验，对房地产市场有一定了解，熟悉房地产政策法规，熟练运用投资分析工具和方法，能独立编制项目可行性分析报告，具备较强的沟通协调能力、语言表达能力。 |
| 嘉赋建设 | 15 | 安全员  （施工单位） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上专职安全员工作经验，了解安全管理和工程管理专业知识，能够独立完成安全类相关资料，熟悉安全管理所有基本管理规定和流程，熟悉国家相关政策法规，了解建筑施工全过程，具有安全C证岗位证书。 |
| 嘉赋建设 | 16 | 土建质量员  （施工单位） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上土建项目专职质量管理工作经验，有质量员证书，熟悉项目报审送审全过程及质量体系的建立维护过程、具有良好的团队合作精神和出色的组织规划能力和极强的品质管理能力。 |
| 嘉赋建设 | 17 | 土建施工员  （施工单位） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑施工现场施工管理经验，有施工员证书，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，持二级建造师证书或具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 嘉赋建设 | 18 | 材料员  （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上建筑施工单位工作经验，能适应经常出差、加班，具备工民建材料相关专业知识，熟悉工程建设领域建材供应商情况；熟悉招标、询价采购程序，具备良好的商务谈判能力和沟通协调能力。退役军人、党员优先考虑。 |
| 嘉赋建设 | 19 | 项目经理 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 工程类及相关  专业 | 不限 | 5年以上开发单位或甲方代表工作经验，熟悉国家相关政策，熟练掌握建筑行业相关知识，能组织编制项目总控计划及相应的专项计划，监控项目实际进度与计划的偏差，采取相应措施实现进度目标，具有较强的团队合作意识、协调沟通能力、工作责任感，持一级建造师及造价师证书者或EPC项目管理经验者优先考虑。 |
| 嘉赋建设 | 20 | 设计专员 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑设计类或结构设计类相关专业 | 不限 | 5年以上建筑工程行业设计或规划工作经验，熟悉国内建筑设计规范、工作流程，有较强的沟通协调能力、独立的施工图设计能力和深化能力，熟练掌握 CAD、PHOTOSHOP 等绘图软件，有EPC工程总承包经历者优先考虑。 |

注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1986年1月1日（含）以后出生的；其余依此类推。特别优秀的可适当放宽年龄、学历、专业限制。